

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de Grand-Remous  
En vigueur pour les exercices financiers de 2018 – 2019 – 2020

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : chemin du FESTIVAL  
Cadastré(s) et numéro(s) de lot : 4 168 616  
Numéro matricule : 6061 76 5804  
Utilisation prédominante : Espace de terrain non aménagé et non exploité  
Numéro d'unité de voisinage : 0015  
Dossier no : 37600

## 2. Propriétaire

Nom : MUNICIPALITE DE GRAND-REMOUS  
Statut aux fins d'imposition scolaire : Personne morale  
Adresse postale : 1508, ROUTE TRANSCANADIENNE GRAND-REMOUS, J0W1E0  
Date d'inscription au rôle : 2019-02-06

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	Caractéristiques du bâtiment principal
Mesure frontale : 60.93 m	Nombre d'étages : N/D
Superficie : 6194.10 m <sup>2</sup>	Année de construction : N/D
Zonage agricole : Non zonée	Aire d'étages : 0.0 m <sup>2</sup>
	Genre de construction : N/D
	Lien physique : N/D
	Nombre de logements : N/D
	Nombre de chambres locatives : N/D
	Nombre de locaux non résidentiels : N/D

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : 2016-07-01  
Valeur du terrain : 7 100 \$  
Valeur du bâtiment : 0 \$  
Valeur de l'immeuble : 7 100 \$  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : 7 100 \$

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : 0 \$      Valeur non-imposable de l'immeuble : 7 100 \$

### Répartition des valeurs

Imposabilité	Montant	Nom de la loi	Source législative	Article Alinéa
Terrain non-imposable	7 100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble non-imposable	7 100 \$			

# Municipalité de Grand-Remous

122,23



Municipalité de Grand-Remous  
 1508, route Transcanadienne  
 Grand-Remous QC J0W 1E0  
 (819) 438-2877  
 www.grandremous.ca

## Légende

**Odonyme**  
 Rue

**Limite administrative**  
 Ville

Identification de l'entité municipale

Limite municipale

Verte

Identification de la zone agricole

Zone verte

**Unité d'évaluation**  
 Fiche de renvoi

Connectivité

Occupation

Mesure de front

ft: 999

Superficie totale

Immatriculation

Service

Numéro civique

Point d'immatriculation

Unité d'évaluation

Pylône de ligne électrique

Hauts eaux

**Cadastre**  
 Fiche de renvoi

Rayon de courbure de ligne de lot

Mesure de ligne de lot

999,99

Numéro de lot

Mesure de rue

999,99

Superficie de lot

Lot régulier

Réseau routier

Cadastre

**Hydrographie**

Lac

Hydronyme

Hydrographie linéaire

Hydrographie surfacique

**Unité de voisinage**  
 9999

Identification d'unité de voisinage

Unité de voisinage

Ce document est la propriété exclusive de l'organisme municipal et n'a aucune valeur légale. Pour le texte officiel, contactez l'organisme municipal.

Carte produite par :



Imprimé le 03 mai 2019 à 13:08