

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de Grand-Remous

En vigueur pour les exercices financiers de 2018 – 2019 – 2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : 55 chemin de la BAIE-AU-SABLE
Cadastré(s) et numéro(s) de lot : 4 168 576
Numéro matricule : 6168 61 0394
Utilisation prédominante : Logements
Numéro d'unité de voisinage : 0016
Dossier no : 37725

2. Propriétaire

Nom : MUNICIPALITE DE GRAND-REMOUS
Statut aux fins d'imposition scolaire : Personne morale
Adresse postale : 1508, ROUTE TRANSCANADIENNE GRAND-REMOUS, J0W1E0
Date d'inscription au rôle : 2019-02-06

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	Caractéristiques du bâtiment principal
Mesure frontale : 23.47 m	Nombre d'étages : 1
Superficie : 844.10 m ²	Année de construction : 1955
Zonage agricole : Non zonée	Aire d'étages : 43.9 m ²
	Genre de construction : De plain-pied
	Lien physique : Détaché
	Nombre de logements : 1
	Nombre de chambres locatives : N/D
	Nombre de locaux non résidentiels : N/D

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : 2016-07-01
Valeur du terrain : 1 400 \$
Valeur du bâtiment : 13 300 \$
Valeur de l'immeuble : 14 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : 12 700 \$

5. Répartition fiscale

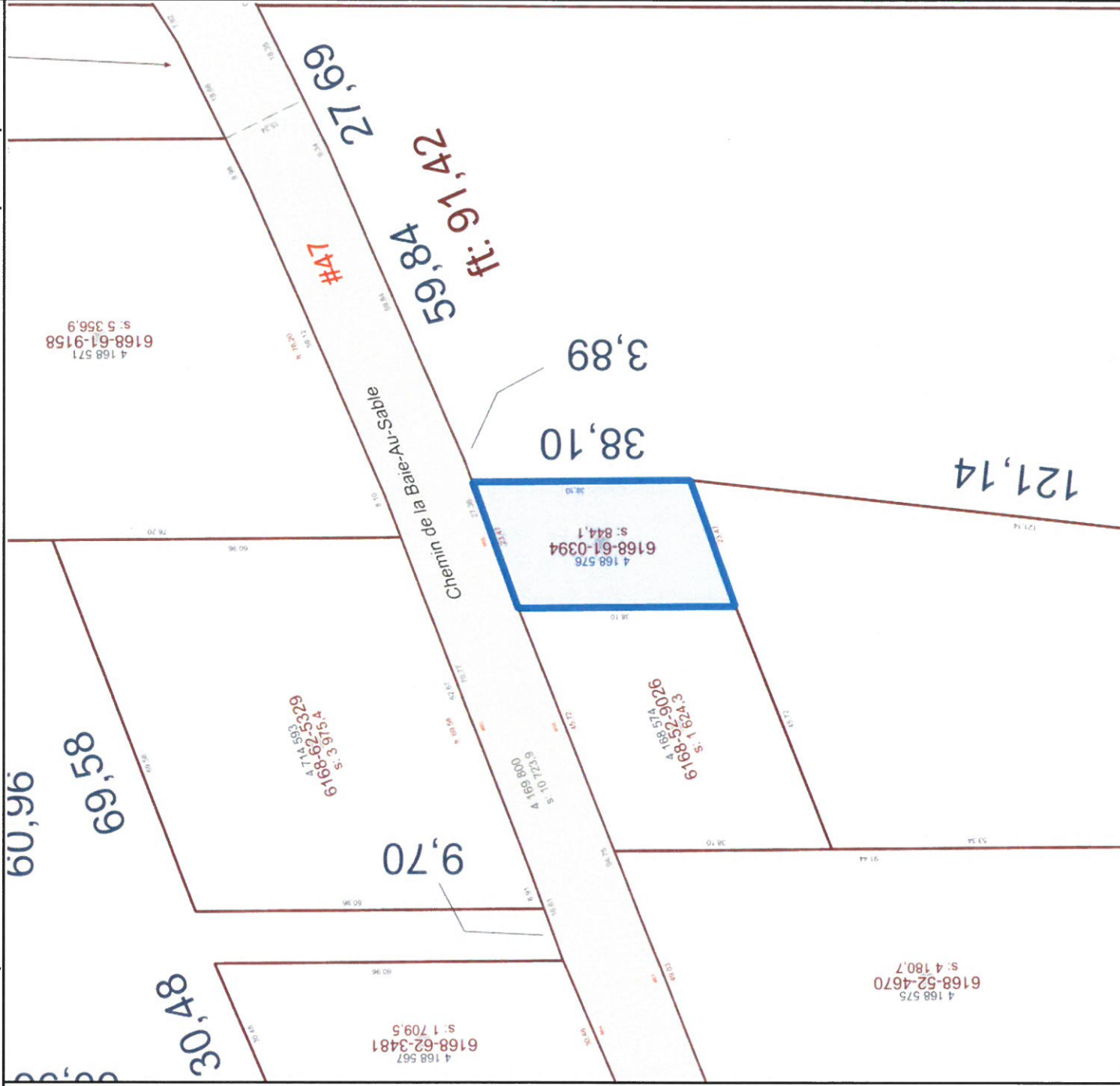
Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : 0 \$ Valeur non-imposable de l'immeuble : 14 700 \$

Répartition des valeurs

Imposabilité	Montant	Nom de la loi	Source législative	Article Alinéa
Terrain non-imposable	1 400 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble non-imposable	14 700 \$			

Municipalité de Grand-Remous



Municipalité de Grand-Remous
 1508, route Transcanadienne
 Grand-Remous QC J0W 1E0
 (819) 438-2877
 www.grandremous.ca

Légende

Rue Odonyme

Limite administrative

Ville Identification de l'entité municipale

Limite municipale

Varié Identification de la zone agricole

Zone verte

Unité d'évaluation

Fiche de renvoi

Connectivité

Occupation

Mesure de front

Superficie totale

Immatriculation

Servitude

Numéro civique

Point d'immatriculation

Unité d'évaluation

Pylône de ligne électrique

Hauts eaux

Cadastre

Fiche de renvoi

Rayon de courbure de ligne de lot

Mesure de ligne de lot

Numéro de lot

Mesure de rue

Superficie de lot

Lot régulier

Réseau routier

Cadastre

Hydrographie

Lac

Hydrographie linéaire

Hydrographie surfacique

Unité de voisinage

9999 Identification d'unité de voisinage

Unité de voisinage

Ce document est la propriété exclusive de l'organisme municipal et n'a aucune valeur légale. Pour le texte officiel, contactez l'organisme municipal.

Carte proposée par :



Imprimé le 03 mai 2019 à 13:13